



**COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO**  
**Gruppo Consiliare "Lista Civica Nuovo San Cesario"**

**Interrogazione da sottoporre alla prima seduta utile del Consiglio**

**ALL'ATTENZIONE**  
**SIG. SINDACO - MEMBRI DELLA GIUNTA**

**Oggetto – riqualificazione del Centro Storico a spese dei cavaatori**

**Premesso che**

Con delibera di Consiglio n. 49 del 23/09/2013 è stato approvato lo schema di accordo, ai sensi dell'art.24 della L.R. n. 7/2004 e dell'art.11 della L.241/1990, relativo all'attuazione del Polo estrattivo n. 8 "Traversa selettiva Panaro" secondo le previsioni del PAE.

In base a tale accordo le ditte esercenti l'attività estrattiva in cava "Ranetta" sono tenute a realizzare a proprie spese e senza alcun costo per il Comune le seguenti opere compensative:

- dismissione del frantoio Maccaferri per un importo pari ad euro 68'377,51
- realizzazione del "Parcheggio pubblico e percorso ciclopedonale" per un importo pari ad euro 65'459
- realizzazione della viabilità denominata "Pedonale Corso Libertà fronte Villa Boschetti" per un importo pari ad euro 229'094,67

**Considerato che**

L'intervento di rifacimento e riqualificazione dei percorsi pedonali di Corso Libertà, fronte Villa Boschetti è a carico della ditta "Panaro cave società consortile a responsabilità limitata" facente parte del Gruppo "Frantoio Fondovalle s.r.l." e comporterà la realizzazione di cordunate in cemento armato, la sistemazione di manufatti, l'asfaltatura dell'area di sedime, la creazione di percorsi pedonali, aree verdi ed aiuole ed il rifacimento della segnaletica.

Il progetto definitivo, redatto dallo Studio Ingegneri Riuniti di Modena, per conto dei cavaatori è stato consegnato in data 30/11/2017 ed approvato dalla Giunta in data 07/12/2017.

Così come previsto dall'articolo 31bis della convenzione di cava "Ranetta" il non rispetto degli impegni assunti da parte dei cavaatori sarebbe (stato) motivo sufficiente per applicare la decadenza dell'autorizzazione, relativamente all'attuazione dei lotti n. 3 e 4, ai sensi della lettera b) comma 1° art. 16 L.R. 17/91. Ad oggi la ghiaia è completamente scavata ma il pedonale da Corso Libertà a Villa Boschetti non è stato realizzato.

**E**

COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO  
Comune di San Cesario sul Panaro  
Protocollo N. 0001263/2025 del 03/02/2025

Così come previsto dall'articolo 32 della convenzione di cava "Ranetta" la ditta "Panaro cave scarl" ha rilasciato una polizza fidejussoria costituita a mezzo di fidejussione assicurativa n. 821.071.0000001616 contratta in data 21 ottobre 2015 con Assicurazioni Vittoria, Agenzia di Vignola, dell'importo di Euro 275.419,20 con la specifica che l'importo di Euro 229.094,67 è a garanzia della realizzazione del "Pedonale Corso Libertà fronte Villa Boschetti".

### **Siamo a formulare le seguenti domande**

1. Relativamente alle opere compensative sono in progetto proposte di variazioni degli accordi ai sensi della L. 241/1990 e della L.R. 7/2004 stipulati nel 2013 per l'attuazione del Polo estrattivo n. 8? Quali?
2. La riqualificazione della viabilità comunale all'interno del centro storico comprende anche la realizzazione del "Pedonale Corso Libertà fronte Villa Boschetti"?
3. Essendo terminate le escavazioni, l'Amministrazione è intenzionata ad escutere la fidejussione contratta dalla ditta "Panaro cave scarl" o quest'ultima realizzerà l'opera così come previsto in convenzione? Quando verranno avviati i lavori?

Si allega tabella delle opere compensative allegata agli accordi ex L. 241/1990 e L.R. 7/2004

San Cesario sul Panaro, 3.2.2025

Sabina Piccinini



**Tabella e – ripartizione opere compensative**

|  | COSTO TOTALE<br>€ | SOLIMEI  | POLO 8   | POLO 9  | POLO 10          | GHIARELLA         |
|--|-------------------|--|--|---|------------------|-------------------|
| <b>1 - Ciclabile</b><br>Via Liberazione/Via Verdi          | 184.435,90        | <b>STRALCIO B</b><br>Viazza/Liberazione<br>71.408,72 | <b>STRALCIO A</b><br>Ponte/Liberazione<br>113.027,18 |   |                  |                   |
| <b>2 - ciclabile</b> Via Roversi/SP14                      | 132.025,80        |  |  | 132.025,80  |                  |                   |
| <b>3 - pedonale</b> Corso Libertà/frontera Villa Boschetti | 208.267,88        |  | 208.267,88   |   |                  |                   |
| <b>4 - ciclabile</b> Via Sant'Anna/Graziosa                | 271.732,96        | <b>STRALCIO C</b><br>Molza/Romagnoli<br>54.543,13    | <b>STRALCIO B</b><br>Modenese/Viazza<br>41.942,89    | <b>STRALCIO A</b><br>Sant'Anna/Modenese<br>175.246,95 |                  |                   |
| <b>5 - palestra</b> campo sportivo                         | 700.809,43        | 66.048,15  |  | 128.761,43  | 36.000,00        | 470.000,00        |
| <b>6 - ciclabile</b> ex scuola materna                     | € 28.735,41       |  |  | € 28.735,41   |                  |                   |
| <b>7 - ciclabile</b> Case Baietti                          | 172.117,75        |  |  | 172.117,75  |                  |                   |
| <b>8 - ciclabile</b> capoluogo/Roversi                     | 924.386,77        |  |  | 924.386,77  |                  |                   |
| <b>totale (€)</b>  |                   | <b>192.000,00</b>                                    | <b>363.237,95</b>                                    | <b>1.561.274,11</b>                                   | <b>36.000,00</b> | <b>470.000,00</b> |
| Via Martiri Artigli  | 204.506,50        |  |  | 204.506,50  |                  |                   |

*R*

*Giuseppe Tassinari  
Auditorium P. S. Tomasette*

