



# COMUNE DI SAN CESARIO SUL PANARO

UFFICIO TECNICO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI TECNICO MANUTENTIVO

RESPONSABILE DEL SETTORE: GEOM. EUGENIO ABATE

# LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA E DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE DENOMINATO EX CINEMA

BANDO DI RIGENERAZIONE URBANA 2021 REGIONE EMILIA-ROMAGNA

## PROGETTO ESECUTIVO

Redatto da

### RS2 ARCHITETTI STUDIO ASSOCIATO

APPROVATO IN DATA 10/11/2022

CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 92

## DIREZIONE DEI LAVORI

Affidata a

### RS2 ARCHITETTI STUDIO ASSOCIATO

PROGETTISTA DELL'IMPIANTO:

RESPONSABILE DEI LAVORI: GEOM. EUGENIO ABATE

COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE: ARCH. FRANCO REBECCHI

COORDINATORE PER L'ESECUZIONE: ARCH. FRANCO REBECCHI

## ESECUZIONE DEI LAVORI

Affidata a

### MAFIN GROUP S.C.A.R.L.

C.F. E P. IVA 03963690361

GALLERIA SAN GIACOMO, 18 - 41013 CASTELFRANCO EMILIA

DIRETTORE TECNICO DEL CANTIERE

## COSTI

Importo del progetto

**EURO 200.000,00**

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA: EURO 126.112,45

ONERI PER LA SICUREZZA: EURO 5.705,73

IMPORTO DEL CONTRATTO: EURO 129.548,16

GARA IN DATA 29/11/2022, OFFERTA DI RIBASSO DEL 1,80 %

Intervento finanziato con

**CONTRIBUTO DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA: EURO 100.000,00**

**FONDI DI BILANCIO DELLA STAZIONE APPALTANTE: EURO 100.000,00**

## TEMPI

Durata stimata dei lavori

**UOMINI X GIORNI 270**

NOTIFICA PRELIMINARE IN DATA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: GEOM. EUGENIO ABATE

INIZIO DEI LAVORI CON FINE LAVORI PREVISTA PER IL

PROROGATO IL CON FINE LAVORI PREVISTA PER IL

## INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni sull'opera possono essere assunte presso

**COMUNE | UFFICIO LAVORI PUBBLICI TECNICO MANUTENTIVO**

WWW.COMUNE.SANCESARIOSULPANARO.MO.IT

TELEFONO: 059936700 • FAX: 059936706

E-MAIL: abate.eugenio@comune.sancesariosulpanaro.mo.it

I lavori di rigenerazione urbana e rifunionalizzazione dell'edificio comunale denominato ex cinema rientrano nel più ampio percorso #IDEAGIOVANI

# #IDEAGIOVANI

## Come rendere San Cesario un luogo a misura di giovani !



agosto 2021 - aprile 2022 BANDO RER RUR - ED.2021 PERCORSO PARTECIPATIVO - FASE 1	maggio 2022 - gennaio 2023 PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA CO-PROGETTAZIONE DEGLI USI	febbraio 2023 - ottobre 2023 BANDO RER LR 15/18 - ED. 2022 PERCORSO PARTECIPATIVO - FASE 2	novembre 2023 - ottobre 2027 GESTIONE EX CINEMA SPERIMENTAZIONE USI TEMPORANEI
2 Workshop tecnico/politici 8 Gruppi intervista 10 Realtà organizzate interessate 442 Questionari raccolti (under 25) 2 Workshop giovani/comunità 54 Partecipanti (under 25)	1 Staff di progetto dedicato 4 Workshop tecnico/politici 8 Webinar regionali 1 Avviso pubblico per ETS 4 Enti del Terzo Settore coinvolti 6 Sedute di co-progettazione	4 Micro-eventi 4 Momenti formativi 1 Contest di idee per l'identità del luogo 1 Campagna di crowdfunding 1 Laboratorio di auto-costruzione 1 Happening	Attività ed iniziative formative Corsi e laboratori / Pratiche culturali-espressive / Simposi e dibattiti pubblici Attività ed iniziative aggregative Eventi culturali / Iniziative socio-ricreative / Pop up caffè & Info point Attività ed iniziative co-creative Incontri di co-ideazione / Pratiche collaborative ed esperienziali / Contest di idee e challenge
<u>Risultati</u> MAPPA DELLE ESIGENZE/ASPIRAZIONI DEI GIOVANI ABACO DEI CAMBIAMENTI ATTESI ALMANACCO DEI LUOGHI PROGETTO PRELIMINARE "EX CINEMA"	<u>Risultati</u> PROGRAMMA D'USI TEMPORANEI CONVENZIONE PER LA GESTIONE CONTRATTO DI RIGENERAZIONE URBANA PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO "EX CINEMA"	<u>Risultati</u> LOGO-TOTEM E MURALES ALLESTIMENTI E ARREDI PATTO DI COLLABORAZIONE COMUNITARIA CANTIERE "EX CINEMA"	"KINÒ CAMPUS" RICERCA, SPERIMENTAZIONE ED EVOLUZIONE CULTURALE ex cinema come... LUOGO DEDICATO ALLE ARTI, PERFORMATIVE E IMPRENDITIVE, DOVE COLTIVARE APPRENDIMENTI, IDEE E RELAZIONI