



Allegato C) -Delibera di Giunta n. xx del 14/11/2024

Canone Unico Patrimoniale L. 160/2019
TARIFFE OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE – ANNO 2025

Classificazione comune fino a 10.000 abitanti (L. 160/2019 – Art. 1 – commi 826 e 827)	Tariffa standard annua €/mq 30,00	Tariffa standard giornaliera €/mq 0,60
-------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------------

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

Occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche Tariffa base - giornaliera per mq.	
Fattore conversione invarianza gettito 1,89	
1^ Categoria	2^ Categoria
€ 1,13	€ 0,34

Occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche Superficie tassabile (Art. 46 – comma 5 – Regolamento comunale)		
	1^ Categoria	2^ Categoria
Occupazione superficie fino a 1000 mq	In ragione del 100% della superficie occupata	
Occupazione di superficie superiore a 1000 mq	In ragione del 100% mq. 1000 In ragione del 10% i metri eccedenti i 1000 mq	

Occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche Tariffa graduata in rapporto alla durata dell'occupazione – giornaliera per mq. (Art. 45 – Regolamento comunale)		
	1^ Categoria	2^ Categoria
Dalle ore 7,00 alle ore 20,00 (riduzione del 10% della tariffa base)	€ 1,02	€ 0,31
Dalle ore 20,00 alle ore 7,00 (riduzione del 50% della tariffa base)	€ 0,56	€ 0,17
Per l'intera giornata di 24 ore (tariffa intera)	€ 1,13	€ 0,34



Occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche Tariffa graduata in rapporto alla tipologia dell'occupazione – giornaliera per mq. (Art. 48 – Regolamento comunale)		
	1^ Categoria	2^ Categoria
Occupazioni del sottosuolo → riduzione a ¼ della tariffa base (Art. 48 – comma 1 – Regolamento comunale)	€ 0,29	€ 0,10
Occupazioni soprastanti e sottostanti il suolo → riduzione del 60% della tariffa base (Art. 48 – comma 2 – lettera a) – Regolamento comunale)	€ 0,46	€ 0,14
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia → riduzione del 50% della tariffa base (Art. 48 – comma 2 – lettera b) – Regolamento comunale)	€ 0,57	€ 0,17
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali, religiose, di beneficenza o sportive. → riduzione del 80% della tariffa base (Art. 48 – comma 2 – lettera e) – Regolamento comunale)	€ 0,23	€ 0,10

Occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche Realizzata con installazione di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante - giornaliera per mq. – (Artt. 46 c.4 e 48 c.2/d – Regolamento comunale)		
	1^ Categoria	2^ Categoria
Riduzione del 80% della tariffa base	€ 0,23	€ 0,10
Occupazione fino a 100 mq	In ragione del 50% della superficie occupata	
Occupazione superiore a 100 e fino a 1000 mq	In ragione del 50% mq. 100 In ragione del 25% i metri eccedenti i 100 mq e fino a 1000 mq	
Occupazione oltre 1000 mq	In ragione del 50% mq. 100 In ragione del 25% i metri eccedenti i 100 mq e fino a 1000 mq In ragione del 10% i metri eccedenti i 1000 mq	

Occupazione temporanea di spazi ed aree pubbliche Occupazioni temporanee di carattere ricorrente o di durata uguale o superiore a 30 giorni (Artt. 48 comma 2/c – Regolamento comunale)		
	1^ Categoria	2^ Categoria
Occupazioni temporanee di carattere ricorrente o di durata uguale o superiore a 30 giorni Ai fini dell'individuazione del carattere ricorrente si intende quando l'occupazione si verifica per più di 2 volte all'anno con regolarità e sistematicità.	Ulteriore riduzione del 50% della tariffa relativa alle occupazioni specifiche.	

LA MISURA DELLA TARIFFA GIORNALIERA NON PUO' ESSERE INFERIORE AD EURO 0,10



OCCUPAZIONI PERMANENTI

Occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche Tariffa base - annua per mq.	
Fattore conversione invarianza gettito 0,59	
1^ Categoria	2^ Categoria
€ 17,70	€ 5,31

Occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche Superficie tassabile (Art. 46 – comma 5 – Regolamento comunale)		
	1^ Categoria	2^ Categoria
Occupazione superficie fino a 1000 mq	In ragione del 100% della superficie occupata	
Occupazione di superficie superiore a 1000 mq	In ragione del 100% mq. 1000 In ragione del 10% i metri eccedenti i 1000 mq	

Occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche Tariffa graduata in rapporto alla tipologia dell'occupazione – annua per mq. (Art. 48 – Regolamento comunale)		
	1^ Categoria	2^ Categoria
Occupazioni del sottosuolo → riduzione a ¼ della tariffa base (Art. 48 – comma 1 – Regolamento comunale)	€ 4,43	€ 1,33
Occupazioni soprastanti e sottostanti il suolo → riduzione del 60% della tariffa base (Art. 48 – comma 2 – lettera a) – Regolamento comunale)	€ 7,08	€ 2,13

Distributori di carburanti (Art. 47 – commi 1 e 2 – Regolamento comunale)	
Per occupazioni con impianti di distributori di carburante e dei relativi serbatoi sotterranei il canone annuo dovuto è:	
Per ogni serbatoio autonomo di capacità fino a 3000 litri Si applica la tariffa standard annua ridotta a 1/4	
Per ogni 1000 litri o frazione eccedenti i 3000 litri Tariffa Si applica la tariffa di cui sopra aumentata di 1/4	



Occupazione del sottosuolo o del soprassuolo del territorio comunale, con cavi, condutture, impianti in genere ed altri manufatti

Il canone è dovuto:

A. ai sensi del comma 831 dell'articolo 1 della Legge 160/2019, dal soggetto titolare dell'atto di concessione all'occupazione del suolo pubblico e dai soggetti che occupano il suolo pubblico, anche in via mediata, attraverso l'utilizzo materiale delle infrastrutture del soggetto titolare della concessione sulla base del numero delle rispettive utenze risultante al 31 dicembre dell'anno precedente, moltiplicata per la tariffa forfettaria di euro 1,50.

In ogni caso l'ammontare del canone dovuto non può essere inferiore a euro 800,00.

Gli importi sono rivalutati annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente.

B. ai sensi del comma 831-bis dell'articolo 1 della Legge 160/2019, dagli operatori che forniscono i servizi di pubblica utilità di reti e infrastrutture di comunicazione elettronica di cui al codice delle comunicazioni elettroniche, di cui al decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259, e che non rientrano nella previsione di cui al comma 831 per un importo pari a 800 euro per ogni impianto insistente sul territorio di ciascun ente.

I relativi importi sono rivalutati annualmente in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo rilevati al 31 dicembre dell'anno precedente.

Il versamento del canone è effettuato entro il 30 aprile di ciascun anno in unica soluzione attraverso la piattaforma di cui all'articolo 5 del codice di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82".

Tariffe e rivalutazioni annuali degli importi di cui ai commi 831 e 831-bis dell'art. 1 della Legge 160/2019, calcolate in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo

Anno	Rivalutazione Istat al 31/12 dell'anno precedente		Periodo		Tariffa		
	Indice al	Indice	dal	al	Importo per ogni utenza (comuni fino a 20.000 abit.)	Misura minima annua Comma 831 L. 160/2019	Misura fissa Comma 831 bis L. 160/2019
2021					1,50 €	800,00 €	
2022	31/12/2021	3,80%	01/01/2022	31/12/2022	1,56 €	830,40 €	800,00 €
2023	31/12/2022	11,30%	01/01/2023	31/12/2023	1,74 €	924,24 €	890,40 €
2024	31/12/2023	0,60%	01/01/2024	31/12/2024	1,75 €	929,79 €	895,74 €
2025*	30/09/2024	0,60%	30/09/2023	30/09/2024	1,76 €	935,37 €	901,11 €

*Tariffe per l'anno 2025 calcolate con l'indice dei prezzi al consumo rilevato dall' ISTAT a SETTEMBRE 2024 che prevede un adeguamento provvisorio dello 0,6% (su base annua) rispetto al 30 SETTEMBRE 2023 (<https://www.istat.it/it/archivio/FOI>). L'adeguamento definitivo per l'anno 2025, rispetto alle tariffe 2024, avverrà in automatico nella misura che risulterà dall'indice fissato al 31/12/2024.