

San Cesario

Notizie

La nostra festa, gioia e solidarietà

Dal 15 al 31 agosto
nel Parco di Villa Boschetti



**Speciale elezioni:
ecco la nuova giunta**

ALTRI CINQUE ANNI AL SERVIZIO DEL PAESE pagg. 2-5



**Aperto il ponte
ciclopeditonale**

PEDONI E CICLISTI PIÙ SICURI

pag. 5



**Il Comune
contro la crisi**

GLI AIUTI PER CHI È IN DIFFICOLTÀ

pag. 7



Un risultato al di là delle aspettative

Innanzitutto grazie ai cittadini per l'alta partecipazione al voto sia amministrativo sia referendario: anche in questa tornata elettorale San Cesario si è confermato fra i primi Comuni in Provincia di Modena per l'affluenza alle urne (80,57%), segno che tra la popolazione è diffuso un alto dovere istituzionale. Il secondo grazie va poi alle 2.188 persone che hanno deciso di affidare la guida del paese a me e alla coalizione di centrosinistra (Pd, IdV, Socialisti, PdCI), per altri cinque anni. Un segnale importante, soprattutto se visto in termini percentuali: nel 2004 fui eletto al primo mandato con il 57,02% dei consensi e, come noto, le conferme sono più difficili delle affermazioni, quindi il 58,47% ottenuto alle elezioni di inizio giugno riempie me, la giunta, i consiglieri e tutta la coalizione di centrosinistra di orgoglio e di soddisfazione, per aver saputo mantenere e anzi aumentare la fiducia dei cittadini nei nostri confronti. Superare abbondantemente la metà dei consensi in una tornata elettorale dove erano presenti altre tre liste e altrettanti candidati sindaci oltre a quella che mi ha sostenuto, è un risultato che è andato al di là delle mie più ottimistiche previsioni. Non credo di sbagliare se affermo che questo responso delle urne è la conferma del buon lavoro svolto al governo del paese tra il 2004 e il 2009 e un invito a fare altrettanto bene e se possibile meglio nei prossimi cinque anni.

Come affrontare la crisi • Un periodo che si presenta difficile quello che stiamo vivendo, soprattutto per la pesante crisi economica che sta investendo il nostro Paese e il resto del mondo, ma che nei nostri territori si sta facendo sentire in maniera molto aspra, anche perché non ci eravamo abituati. Su questo argomento che tocca tutte le famiglie, a prescindere dal loro credo politico, non posso fare a meno di sottolineare come il governo italiano stia dimostrando carenze e incapacità di gestione, non riuscendo ad andare oltre i proclami. Un dato: in altri Paesi si è investito il 2% del Pil per far fronte alla crisi, in Italia solo lo 0,2%. C'è un problema per il credito alle imprese e bisogna arginare la perdita dei posti di lavoro. Provincia di Modena e Comune di San Cesario hanno già attivato azioni anticrisi. Il Comune ha destinato quasi 10mila euro in più per il sostegno alle famiglie, e oltre 7mila per il fondo rotativo affitti. Per dare una boccata d'ossigeno agli enti locali, inoltre, occorrerebbe liberare le risorse che i Comuni hanno a disposizione intervenendo su Patto di stabilità:



in questi giorni il Governo ha approvato un provvedimento in tal senso, ma è del tutto insufficiente.

Welfare • Nonostante tutte queste difficoltà, la nostra sarà una politica per una società coesa e solidale e per l'universalità dei diritti. Per quanto riguarda nello specifico il nostro territorio, nei prossimi cinque anni ci impegneremo per l'area sanitaria dell'ospedale di Castelfranco con interventi mirati che non vadano a impoverire l'attuale offerta anche del Pronto soccorso. Potenzieremo la domiciliarità degli anziani, i centri diurni e le case protette. Ci saranno interventi nell'ex scuola materna, con contributo Fondazione Cassa Risparmio Modena, Ausl e intervento del Comune per creare un centro socio aggregativo per anziani, un centro per la cura dei disturbi cognitivi, un centro prelievi, la nuova sede Avis e altri servizi dell'Ausl.

È nostra intenzione far diventare San Cesario il paese delle bambine e dei bambini, attraverso una politica per l'infanzia che dia risposta alle richieste nel modo più ampio possibile con organizzazione del servizio nido di infanzia secondo una compatibilità gestionale. Per quanto riguarda la scuola materna, la dissenata politica del ministro Gelmini, non dà la possibilità di attivare la quarta sezione a San Cesario. Nel corso di questa legislatura sarà realizzata la nuova scuola media. Per quanto riguarda l'integrazione sociale ci sarà la conferma dei gruppi socio aggregativi e socio educativi, il rapporto con scuole, e l'esperienza degli educatori di strada. Daremo impulso al volontariato dando valore alla Consulta, valorizzando tutte le associazioni di volontariato per l'alto valore rappresentato e rinnovando l'esperienza degli assistenti civici volontari.

Ambiente e territorio • Lavoreremo per gestire nel migliore dei modi il piano regolatore, saranno realizzate le dune a fianco

dell'autostrada e la circonvallazione. Investiremo sulla viabilità dolce e sostenibile con la realizzazione di percorsi ciclabili. Proseguiremo il recupero di Villa Boschetti e del centro storico. Daremo una forte spinta all'utilizzo di fonti di energia rinnovabile, cercheremo di trovare le risorse per un'ulteriore qualificazione ambientale delle aree fluviali e della zona laghetti. Vigileremo sulle attività delle ditte Far.Pro ed Emiliana Rottami, per quest'ultima perseguiremo sulla strada della delocalizzazione. Incentiveremo ulteriormente la raccolta differenziata.

Commercio • Continueremo sulla strada centro commerciale naturale, con la ricerca di finanziamenti pubblici, con soluzioni innovative per provare a dare svolta al centro storico. Attueremo progetti che coniughino momenti di acquisto con il tempo libero. Valorizzeremo i prodotti agricoli locali ad esempio con la festa di Wilzachera.

Sicurezza • Cercheremo di integrare il lavoro della polizia municipale con quello delle altre forze dell'ordine, avvieremo il progetto di raccolta delle denunce al comando della polizia municipale. Saranno potenziati i controlli notturni del territorio e continueremo nella richiesta di infoltire l'organico, soprattutto della tenenza dei carabinieri di Castelfranco. Ma sono tanti altri i campi dove l'amministrazione agirà per cercare di rendere sempre più vivibile il territorio e favorire l'integrazione: dalle strutture per lo sport all'Housing sociale, dalle politiche giovanili all'ampliamento degli spazi di aggregazione. Infine, rivolgo i miei auguri di buon lavoro a tutti i consiglieri eletti, sia di maggioranza che di opposizione, e agli assessori, nella certezza che sapranno onorare l'importante ruolo istituzionale attribuito loro dai cittadini attraverso il voto.

Valerio Zanni
Sindaco di San Cesario



Il risultato delle elezioni comunali



Lista n° 1
candidato
Valerio Zanni
eletto sindaco
VOTI 2.188 (58,47%)
11 seggi



Lista n° 2
candidato
Luciano Rosi
VOTI 825 (22,04%)
3 seggi



Lista n° 4
candidata
Sabina Piccinini
VOTI 502 (13,41%)
2 seggi



Lista n° 1
candidato
Tommaso Riccò
VOTI 227 (6,06%)
nessun seggio

VOTANTI: 3.871 su 4.758 (80,57%)
schede bianche: 74 (1,91%)
schede nulle: 55 (1,42%)

La composizione del nuovo Consiglio comunale

Gruppo Centro Sinistra per San Cesario



Liviana Angiolini
53 anni, assistente
civico volontario



Federica Bellentani
22 anni, studentessa
universitaria



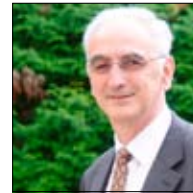
Sofia Biondi
20 anni, studentessa
universitaria



Luca Brighetti
27 anni, educatore



Roberto Formentini
45 anni, dipendente
universitario



Gianfranco Gozzoli
56 anni, informatico e
agricoltore



**Christian Mattioli
Bertacchini**
32 anni, avvocato



Rocchina Tangreda
53 anni, insegnante di
scuola elementare



Paola Tacconi
36 anni, pedagoga



Marisa Zanoli
50 anni, casalinga



Francesco Zuffi
27 anni, ricercatore
universitario

Gruppo Pdl + Lega per San Cesario



Luciano Rosi
(capogruppo)
60 anni, dirigente di
banca e giornalista



Alessandro Boni
37 anni, agente di
commercio



Maurizio Zoboli
50 anni, impiegato
tecnico

Gruppo Lista civica Nuovo San Cesario



Sabina Piccinini
(capogruppo)
38 anni, insegnante



Fabio Montaguti
32 anni, geometra

Il voto dei sancesaresi per la Provincia

A livello provinciale gli elettori sancesaresi hanno scelto la coalizione di centrosinistra che sosteneva la ricandidatura di Emilio Sabattini, segnale inequivocabile di gradimento per il lavoro svolto dalla giunta provinciale nel quinquennio 2004-2009. Al Partito Democraticico sono andati 1710 voti (47,76%). Se a questi aggiungiamo i voti ricevuti da tutti gli altri partiti e liste che sostenevano la candidatura di Sabattini, la percentuale di voti della coalizione di centrosinistra sale al 58,72%. Il candidato del centrodestra Luca Ghelfi sostenuto da Pdl, Lega Nord e dalla lista Modena prima di tutto ha ottenuto 1.166 voti (31,72%). Più staccati gli altri candidati.

- Candidato **Emilio Sabattini** 2.158 voti (58,72%) eletto presidente • Partito Democratico 1.710 voti (47,76%) • Di Pietro Italia dei Valori 233 voti (6,50%) • Comunisti Italiani 66 voti (1,84%) • Sinistra per Modena 36 voti (1,00%) • Federazione dei Verdi 32 voti (0,89%) • Socialisti-Laici-Riformisti 20 voti (0,55%) • Lista locale - La Rosa per Modena 7 voti (0,19%)
- Candidato Luca Ghelfi 1.166 voti (31,72%) • Popolo della Libertà 687 voti (19,18%) • Lega Nord 425 voti (11,87%) • Lista locale - Modena prima di tutto 24 voti (0,67%)
- Candidata Lidia Castagnoli 109 voti (2,96%) • Acqua Ambiente Energia Sviluppo Trasporto 103 voti
- Candidato Stefano Lugli 103 voti (2,80%) • Rifondazione Comunista 102 voti
- Candidato Fabio Vicenzi 86 voti (2,34%) • Unione di Centro 83 voti
- Candidato Mario Mirabelli 31 voti (0,84%) • Lista locale - Liste civiche unite C.o.d.a.cons. 30 voti
- Candidato Roberto Lodi 22 voti (0,59%) • La Destra - Fiamma Tricolore - Mpa 22 voti

Il voto dei sancesaresi per l'Europa

Anche a livello europeo i sancesaresi hanno premiato il Partito Democratico, al quale sono andati poco meno della metà dei voti totali: 1868, pari al 49,69%. Se a questi aggiungiamo i 271 ricevuti dalla Lista Di Pietro - Italia dei Valori, la percentuale di voti della coalizione di centrosinistra sale al 56,89%. Il centrodestra con i 773 consensi andati al Popolo della Libertà, più i 371 della Lega Nord si ferma al 30,42%. Gli altri voti son andati all'Unione di Centro (125 pari al 3,32%) e a Rifondazione Comunista più Sinistra Europea più Comunisti Italiani: (119 pari al 3,16%).



STUDIO TECNICO IMMOBILIARE

di Trebbi L. & C. s.n.c.

"CASTELLO" CASTELFRANCO EMILIA

CORSO MARTIRI, 341 - TEL. 059-927647 - FAX 059-925568



Appartamento piano terra
(MQ 75)

area cortiliva



A SAN CESARIO
di fronte alla Polisportiva
NON SONO DOVUTE SPESE DI AGENZIA!

Appart. P.1° o P.2°
(MQ 84)



Da privati



Castelfranco Emilia:
adiacente via verdi, appartamento di MQ.96,
così composto: ingresso, cucina, sala, 2
camere, bagno e balcone.
Cantina e garage
€ 145.000,00



Castelfranco Emilia
In zona Mezzaluna al 3° piano s/a
appartamento ristrutturato
composto da:
soggiorno, disimpegno, cucina
abitabile, 2 camere matrimoniali,
bagno e balcone.
Garage al piano terra.
€ 130.000,00

ALTRE PROPOSTE



CASTELFRANCO
Residenziale
"LACTEA"



PRONTA
CONSEGNA

Tutte le tipologie di appartamenti
sono disponibili per la consegna
in un periodo di 30 giorni
dalla data di sottoscrizione
della proposta di acquisto.

VENDIAMO IN ESCLUSIVA! Non sono dovute spese di agenzia.



Complesso in facciata,
a due passi dal centro
con parcheggio privato e accesso
(da via prampolini e da via amendola)
riservato ai soli residenti.

APPARTAMENTI
in 3 palazzine.
Garage al piano
terra e interrato.
Appartamenti al piano
terra con giardino.
All'ultimo piano:
appartamenti
su due livelli.



BILOCALE di
circa MQ.81 (+ ampio garage)
EURO 169.000

Alcuni esempi
di appartamenti
e attici

**SPLENDIDI ATTICI
SU DUE LIVELLI
CON TERRAZZO
DA MQ.124
+ AMPIO GARAGE
A PARTIRE DA
€ 295.000**



QUADRILOCALE di circa MQ.93
+ GARAGE (MQ.20 ca)
EURO 218.000



TRILOCALE
di circa MQ. 79 (+ ampio garage)
da EURO 194.000

Mandatari alle vendite a titolo oneroso.



Valerio Zanni

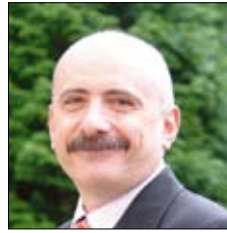
DAL COMUNE



Ecco la nuova giunta



Gianfranco Gozzoli



Giovanni Cavani



Christian Mattioli Bertacchini



Maria Borsari

Dopo il voto del 6 e 7 giugno, che ha visto la rielezione del sindaco Valerio Zanni e la conferma della maggioranza di centrosinistra, è stata varata la nuova giunta. Quattro gli assessori scelti da Zanni per amministrare il paese.

Tre di loro, Gozzoli, Borsari e Bertacchini, erano già titolari di deleghe nella precedente giunta, il volto nuovo è quello di Giovanni Cavani, già consigliere comunale nella passata legislatura. Ecco nel dettaglio i nomi degli assessori e le loro deleghe: **Valerio Zanni**, sindaco e assessore a Servizi Sociali, Bilancio e Sicurezza; **Gianfranco Gozzoli**, vicesindaco e assessore a Urbanistica e Sviluppo Economico; **Giovanni Cavani**, assessore a Lavori Pubblici e Ambiente; **Christian Mattioli Bertacchini**, assessore a Cultura, Sport/Associazionismo e Politiche Giovanili; **Maria Borsari**, assessore a Personale, Pubblica Istruzione/Scuola/Infanzia e Pari Opportunità.

È aperto al transito di pedoni e ciclisti il ponte ciclopedonale che consente l'attraversamento in sicurezza del cavalcavia autostradale di via Vittorio Veneto, consentendo di fatto una congiunzione ancora maggiore tra le due parti del paese divise dall'autostrada. Il ponte in legno lamellare installato a fianco del cavalcavia dell'A1 lungo via Vittorio Veneto ha quindi consentito di creare un percorso pedonale sicuro che collega la parte sud e la parte nord del paese. Il percorso si snoda ad est della strada esistente, con la realizzazione di un percorso che collega Via Berlinguer all'area verde di Case Gioia. Il ponte è a campata unica, della larghezza di 2 metri e 60 centimetri. L'opera ha

Aperto il ponte ciclopedonale

comportato una spesa complessiva di 280mila euro di cui 150mila finanziati dalla Provincia di Modena. L'opera rappresenta una risposta concreta e importante che si inserisce nell'ampio

progetto dell'Amministrazione rivolto a incentivare la mobilità sostenibile favorendo l'utilizzo di mezzi di trasporto non inquinanti e cercando di rendere il più sicure possibile le strade comunali.



O.R.V.I.
OFFICINA RIPARAZIONI VEICOLI INDUSTRIALI

IVECO **ASTRA**
National Industrial Cars

centro tecnico
TACHIGRAFI DIGITALI

ACTIA **DAUTEL**

VIA PITAGORA, 22
41013 CASTELFRANCO EMILIA (MO)
TEL. 059.924.762
FAX. 059.95.30.178
orvi@orvi.191.it
orvi.centro.tecnico



OTTICA AMICA



Corso Martiri, 271 - Castelfranco E. (MO)
Tel. e Fax 059 926464

CENTRO DELLA SALUTE
FISIOTERAPIA IDROKINESI
AUT. SAN. 677



POLIAMBULATORIO PALESTRA RIABILITATIVA
DIR. SAN. DOTT. PAOLO FACETTI

via De Gasperi, 7/D
Spilamberto (Mo)
tel. 059.785522
fax 059.785511

Biblioteca nel parco

La biblioteca comunale in collaborazione con l'associazione culturale L'Argine e l'Enpa presentano: **Ma che Arte è questa?**, un approccio inconsapevole all'arte nei parchi di San Cesario e Sant'Anna, appuntamenti per ragazze e ragazzi dai 4 ai 10 anni.



mercoledì 29 luglio alle 16.30
San Cesario - Parco Begarelli
ATELIER DEI QUATTRO ZAMPE
Associazione Enpa
sezione di Spilamberto

mercoledì 5 agosto alle 16.30
San Cesario - Parco Nenni
MERZBAU
Lettura animata
a cura di Chiara Pelliccioni

mercoledì 19 agosto alle 16.30
San Cesario - Parco Boschetti
STOFFA D'ARTISTA
Laboratorio sulla costruzione del libro di stoffa a cura di Meris Corradini

mercoledì 26 agosto alle 16.30
Sant'Anna - cortile Arci
Laboratorio sulla costruzione del burattino

mercoledì 2 settembre alle 16.30
San Cesario - Parco Boschetti
FESTA FINALE
Laboratorio di Land art aperto a tutti

In caso di maltempo le iniziative previste a San Cesario si svolgeranno nella sala Grande di Villa Boschetti, quelle di Sant'Anna all'interno del circolo Arci e quella di Altolà presso il centro civico.

ORARIO ESTIVO BIBLIOTECA

Fino al 14 settembre la biblioteca osserverà l'orario d'apertura estivo:

Lunedì 9 - 12.30
Martedì 16 - 19
Mercoledì 9 - 12.30
Giovedì 9 - 12.30
Venerdì 9 - 12.30
Sabato 9 - 12.30
Domenica chiuso

telefono 059/936770

e-mail biblio.sancesario@cedoc.mo.it

Metti una TV al nido



Evviva! Finalmente abbiamo un nuovo e bellissimo televisore LCD e un lettore DVD, con cui possiamo rivederci e guardare i cartoni animati. Per questo dono dobbiamo ringraziare i signori del Circolo Cinofilo "La Graziosa", che sono stati molto gentili e generosi. A nome di tutti i bambini e del personale del nido d'infanzia "La Coccinella", ringraziamo quindi tutto il Consiglio del Circolo Cinofilo "La Graziosa" di Castelfranco Emilia e San Cesario sul Panaro per la preziosa donazione.

San Cesario
Notizie

Editore:
Comune di
San Cesario
sul Panaro

Autorizz. Tribunale di Modena n. 645 del 21/3/1980

Direttore responsabile: **Walter Telleri**

In redazione: **Simone Martarello**

Grafica, impaginazione e stampa **Tipografia AZZI**
via Giardini Nord 63, Pavullo nel Frignano (MO)

Gestione spazi commerciali:
Pubbli.Invest di Anselmo Benassi - tel. 0522.361093

STAMPATO SU CARTA ECOLOGICA NON RICICLATA
NON CONTIENE ACIDI, CLORO E IMBIANCANTE OTTICO

finito di stampare nel mese di luglio 2009

I contributi firmati esprimono esclusivamente
le opinioni dei singoli autori e non
della proprietà e della direzione del giornale

MAURIZIO CASARINI

**OFFICINA
AUTORIZZATA FORD
SOCCORSO STRADALE
VENDITA USATO
GARANTITO**

Esposizione e vendita



DIEGO CASARINI



**ASSISTENZA E VENDITA
PNEUMATICI**
(ASSETTO COMPUTERIZZATO)

Via Muzza Corona, 12 - Tel. 059 920056
Castelfranco Emilia - Modena

Il comune di San Cesario è impegnato con agli altri enti (Provincia e Regione) per cercare di sostenere il più possibile le famiglie e le persone che per vari motivi si trovano in difficoltà economiche. Di seguito sono riportati gli interventi attivati nel 2008 e gli stanziamenti per il 2009.

Per maggiori informazioni sull'accesso ai contributi è possibile contattare l'Ufficio servizi alla persona presso Villa Boschetti (tel. 059-936722).

ANALISI DELLA TIPOLOGIA DEI NUCLEI FAMILIARI CHE HANNO AVUTO ACCESSO A FORME DI SOSTEGNO ECONOMICO ASSISTENZIALI NELL'ANNO 2008

**Somma stanziata nel 2008
€ 30.000**

- 8% dell'importo complessivo erogato a favore di nuclei familiari composti da soli adulti, pari a **€ 2.400**
- 73% dell'importo complessivo erogato a favore di nuclei familiari con minori pari a **€ 21.900**
- 19% dell'importo complessivo erogato a favore di nuclei familiari composti da soli anziani pari a **€ 5.700**

ANALISI DELLA TIPOLOGIA DI CONTRIBUTI ECONOMICI ASSISTENZIALI EROGATI NELL'ANNO 2008

- 17% dell'importo complessivo erogato per far fronte a spese di utenze pari a **€ 5.100**
- 45% dell'importo complessivo erogato per favorire la frequenza a servizi scolastici pari a **€ 13.500**
- 26% dell'importo complessivo erogato per acquisto di beni alimentari di prima necessità pari a **€ 7.800**
- 12 % dell'importo complessivo erogato per far fronte a spese di locazione pari a **€ 3.600**

SOMME STANZIATE NEL 2009 IN AIUTO AI CITTADINI E ALLE FAMIGLIE PER CONTRASTARE LA POVERTÀ E L'ESCLUSIONE SOCIALE

Politiche per i servizi scolastici ed educativi

- Asilo Nido € 551.003
- Azioni atte a favorire il diritto allo

L'impegno del Comune per aiutare chi è in difficoltà

studio (mensa, trasporti scolastici, pre- e post-scuola) € 395.590

- Pacchetti famiglia (diminuzione rette per i servizi scolastici comunali per famiglie con bassi redditi e due o più figli): non quantificato
- Aiuto nei compiti e azioni di contrasto al disagio giovanile in collaborazione con associazioni di volontariato € 36.966
- Sostegno scolastico a portatori di handicap € 140.998

Politiche per l'accesso alla casa

- Sportello Casa (un ufficio dove le famiglie con problemi socio-economici possono trovare aiuto nel reperire nel reperimento di un alloggio e un accompagnamento sociale) € 13.000
- Fondo Locazione € 47.000

Politiche per l'accesso al lavoro

- Avvio Borse lavoro per favorire l'accesso al mondo del lavoro di adulti e minori € 4.000 + € 22.000 per i laboratori dei Centri OASI e Casoni che effettuano inserimenti lavorativi protetti per disabili
- Prosecuzione del progetto già avviato nell'anno 2007 che prevede un coordinamento distrettuale degli interventi e dei

servizi di inserimento lavorativo per persone in difficoltà

- Inserimenti lavorativi protetti in integrazione con Sert e CSM

Politiche per il sostegno economico € 27.335

- Regolamento per l'erogazione di contributi economici in base all'ISEE simulato (redditi attuali)
- Intervento di sostegno economico assistenziale (richiesto dall'utente e concesso per massimo 12 mesi)
- Intervento di sostegno economico progettuale (proposto dal servizio sociale a seguito di una presa in carico complessiva e globale del nucleo familiare)
- Contributi a famiglie con 4 o più figli € 1.873
- Agevolazione tariffaria per il servizio idrico ed elettrico
- Agevolazione tariffaria per il trasporto
- Buoni spesa
- Distribuzioni di generi alimentari ("Brutti ma buoni") in collaborazione con Caritas



Insieme per sempre

Hanno festeggiato 73 anni di matrimonio il 22 febbraio di quest'anno Avellina Zini, 94 anni e Silvio Degli Angeli di 95 (nella foto), forse la coppia sancesarese più longeva. A loro sono andati gli auguri dei tanti parenti di varie generazioni e degli amici. Una vita trascorsa fianco a fianco quella di Avellina e Silvio; poi, il sei maggio scorso, qualcosa si è rotto: Silvio è deceduto e quell'unione si è spezzata per



sempre, a un passo dallo storico traguardo delle nozze di platino. La comunità sancesarese è vicina alla signora Avellina e le augura di riuscire a superare nel migliore dei modi questo difficile momento.

La nostra festa, una splendida realtà

Anche quest'anno come ormai da tradizione torna La Nostra Festa: quindici giorni di solidarietà, cultura e allegria, nel contesto del suggestivo parco di Villa Boschetti. Come sempre, l'associazione Le Contrade, organizzatrice della festa, ha creato una scenografia accogliente.

Saranno due settimane in cui si vivrà un mix di esperienze che, come sempre, rimarrà nella memoria dei sancesaresi. Dal pranzo di ferragosto, alle varie culture musicali presenti nell'iniziativa "Arcipelaghi Sonori", che già da tanti anni

porta a San Cesario un gran numero di amanti di musica etnica, finendo con la rappresentazione della compagnia teatrale Gli Artristi, altra bellissima realtà del volontariato di casa nostra.

E poi la solidarietà con le serate dedicate ad Ant, Caritas e Anffas: tre momenti di condivisione e di sostegno con chi vive situazioni difficili o che aspettano momenti come quelli per stare alcune ore con tante persone intorno che si occupano di loro. Ovviamente gli appuntamenti saranno anche occasioni per raccogliere fondi per le loro attività.



Vivai Pianta
F.LLI BERGONZINI
dal 1850

Via per Spilamberto, 2450

San Cesario s/P - MO

Tel. 059 784172

www.vivaibergonzini.it

info@vivaibergonzini.it

Produzione e vendita
di alberi e arbusti.

Progettazione
Realizzazione e
manutenzione di parchi,
giardini e terrazzi.



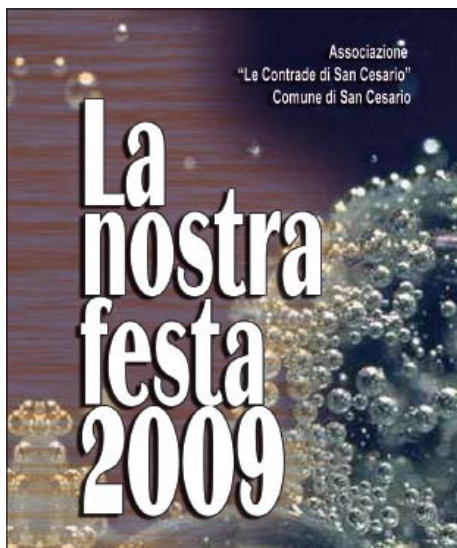
Elettrauto e Meccanico
TAVERNARI S.R.L.



AUTODIAGNOSI
CONTROLLO
GAS DI SCARICO
AUTORADIO
CONDIZIONATORI
ANTIFURTO



Via Loda, 166
S.CESARIO s/P (MO)
Tel. 059/930010 - Fax 059 930320
Cell. 335/5289400



dal 15 al 31 agosto

Parco di Villa Boschetti
corso Libert , 49
San Cesario sul Panaro

Sabato 15 agosto
Ferragosto Insieme

ore 12.30 Pranzo su prenotazione
dalle ore 19.00 Pizzeria

Domenica 16 agosto
ore 21.00 Musica nel parco con
Orchestra Ermes Cl 

dalle ore 19 BarAcca, Pizzeria e Osteria

Martedi 18 agosto

ore 21.00 **ARCIPELAGHI SONORI**
Festival internazionale
di musica etnica - 7^a edizione
FRANCESCO BENOZZO & MADDALENA SCAGNELLI
(Appennino italiano) tra antichi canti e musica d'autore
CHET NUNETA *(Francia-Spagna) neo-folklore immaginario*
dalle ore 19 BarAcca, Pizzeria e Osteria

Mercoledì 19 agosto

ore 21.00 **ARCIPELAGHI SONORI**
Festival internazionale
di musica etnica - 7^a edizione
SPONTANI VIRE *(Finlandia)*
il gruppo world rivelazione del nord Europa
SALENTORKESTRA *(Salento)*
l'antica tradizione sciamanica euromediterranea
dalle ore 19 BarAcca, Pizzeria e Osteria

Giovedì 20 agosto

Serata di beneficenza pro ANT
ore 21.00 Musica nel parco con
Fabrizio e i Filistei
dalle ore 19.00 BarAcca, Pizzeria e Osteria

Venerdì 21 agosto

ore 21.00 Musica nel parco con
Claudio Zini Band
dalle ore 19 BarAcca, Pizzeria e Osteria

Sabato 22 agosto

ore 21.00 Musica nel parco con
Mediterranea Trio
'La Spagna e F.G.Lorca' il flamenco nelle canzoni
e nelle poesie di Federico Garcia Lorca
Andrea Candeli, chitarra; **Corrado Ponchirolli**,
bailador, voce, palmas; **Michele Serafini**, flauto
dalle ore 19 BarAcca, Pizzeria e Osteria

Domenica 23 agosto

ore 21.00 Musica nel parco con
4YOU2 Cover Band
dalle ore 19 BarAcca, Pizzeria e Osteria

Mercoledì 26 agosto

Le Schegge Impazzite presentano
Movida M  V 

Ore 21.00 Musica nel parco con
Reattiva Band
dalle ore 19 BarAcca, Pizzeria
e Schegge Impazzite dinner/drink

Giovedì 27 agosto

ore 21.00 Musica nel parco con
Soul Ways Band
dalle ore 19.00 BarAcca, Pizzeria e Osteria
Serata Caritas

Sala Grande Villa Boschetti
Presentazione Associazione Solidariet 
in Rete e dibattito sul tema
Solidariet  e finanza etica
Interverr  **Riccardo Milano** di Banca Etica

Per informazioni

Associazione "Le Contrade" 393-5988729
Ufficio cultura del Comune 059-936721

Venerdì 28 agosto

ore 16.30 - Parco di Villa Boschetti
Tana dello scoiattolo
ALBERANDO
Avventure e giochi con le corde tra gli alberi -
Giochi di societ 

ore 21.00 - Musica nel parco con
Settimo elemento
Cover Band in concerto
dalle ore 19 BarAcca e Pizzeria
dalle 19.30 Ristorante Pesce (su prenotazione)

Sabato 29 agosto

ore 16.30 - Parco di Villa Boschetti
Tana dello scoiattolo
ALBERANDO
Avventure e giochi con le corde tra gli alberi -
Giochi di societ 

ore 21.00 Musica nel parco con
Orchestra Morselli e Debora
Cover Band in concerto
dalle ore 19 BarAcca e Pizzeria
dalle 19.30 Ristorante Pesce (su prenotazione)

Domenica 30 agosto

Pomeriggio nel Parco
Roba dell'altro mondo
Armonia e salute dalla tradizione

ore 16.30 - Parco di Villa Boschetti
Tana dello scoiattolo
ALBERANDO
Avventure e giochi con le corde tra gli alberi -
Giochi di societ 

Potature di alberi su fune
(dimostrazione di Treeclimbing)

ore 21.00 **Gli Artristi** presentano
Cabaret Mudn is
Regia di Massimo Zani
dalle ore 19 BarAcca, Pizzeria e Osteria

Lunedì 31 agosto

ore 20.30 **Serata beneficenza**
pro A.N.F.F.A.S.
Associazione Famiglie di Disabili
Intellettivi e Relazionali

Cena su prenotazione

L'incasso della serata sar  devoluto
al progetto "Teatrando", laboratorio di
teatro integrato per disabili e non
Prenotazioni
059-216977 / 348-9054413 / 335-6748218

Bioverde Servizi S.R.L.

Verde Pubblico e Privato Bonifica
Bioingegneria Naturalistica
Forestazione



sede legale:

San Cesario sul Panaro (MO)
Via Martiri Artioli n. 174/c
Tel 059/785081 - Fax 059/7860391
e-mail: info@bioverdeservizi.it

ONORANZE FUNEBRI

ZUCHELLI srl

Graziano Ballestri

059 926307
24 ore su 24

UFFICIO:

Piazza Garibaldi, 51
Castelfranco Emilia
Via Araldi, 257 - Modena
Corso Libert , 58 - San Cesario S/P

ABITAZIONE e Notturno:
Castelfranco Emilia
Tel. 059 939808



Via della Liberazione, 1440
S. CESARIO s/P.
(MO)

Tel. **059/93.02.41**
Cell. **338/ 28.50.955**

CASTELFRANCO CASA

Studio Immobiliare

di Rizzo Dante & C. sas



Rif. V900

SAN CESARIO SP

Proponiamo appartamento in nuova costruzione pronta consegna composto da soggiorno angolo cottura, balcone, 2 camere da letto, bagno, garage al p.t.

€ 150.000,00



INIZIATE LE PRENOTAZIONI per Nuova iniziativa residenziale "Comparto mezzaluna"

4 Palazzine costruite con l'adozione delle più moderne tecniche edificatorie rispetto alle normative sismiche - impianti solari - fotovoltaici - acustici - termo isolanti (Legge 30/06/2006).

Aria condizionata montata compresa di split.

Saranno realizzati 70 appartamenti

dal mini da € 114.000,00; All'appartamento piano terra con giardino; Ai 2 livelli di oltre mq 107 mansardati + soffitte; Al piano terra autorimesse/cantine.

Ampi spazi condominiali. Consegna prevista fine 2009. Si aggiungono al comparto disponibilità di lotti per villette a schiera e lotti singoli per bifamiliari o mono.

Visione progetti e prezzi C/o ns ufficio

Ampia disponibilità di appartamenti di varie metrature a prezzi interessanti, anche pronta consegna, usati e nuovi. Presso il nostro ufficio possibilità di visionare planimetrie senza impegno alcuno.



Rif. V893

CASTELFRANCO EMILIA

Nuovo gruppo di villette a schiera

Vicinissime al centro; di medie dimensioni, la realizzazione prevede il rispetto delle più moderne tecnologie costruttive e dal risparmio energetico, con giardino provato su 2 livelli, da mq 130 a mq 160

prezzi a partire da

€ 295.000,00 a € 345.000,00

consegna a 18 mesi



Rif. V904

SAN CESARIO S.P.

prestigioso intervento residenziale realizzato con le più moderne ed avanzate tecnologie proponiamo 3 palazzine per



Rif. V7134

CASTELFRANCO

Vendiamo

"Residenziale via marconi"

Bellissime villette con giardino, finiture di pregio, composte da: piano interrato ampia cantina, lavanderia, taverna, garage con accesso diretto alla taverna; piano terra ampio soggiorno, cucina abitabile, antibagno, bagno, portico loggia; primo piano 3 camere da letto matrimoniali, 2 bagni, terrazzo loggiato.

Consegna estate 2009.

Nessuna spesa di agenzia



Rif. V7177

CASTELFRANCO E.

Bellissima villa di ca 400mq commerciali splendidamente affrescata su lotto di oltre 4870 mq. Possibilità di sfruttare ben 1850mq edificabili. Le trattative c/o ns uffici possono differenziarsi solo per la villa e la relativa area di pertinenza. Nonche' i mq 1850 edificabili con destinazione residenziale.

TRATTATIVE RISERVATE C/O NS UFFICIO.



Rif. V7135

SAN CESARIO S/P ZONA COMODA AI SERVIZI

Vendiamo villetta a schiera di centro composta da p.T. Ampio garage, sala, cucina abitabile, ampio bagno, ampio giardino suddiviso tra la parte anteriore e posteriore della villetta, 1° piano 4 camere da letto, Bagno, mansarda con buona abitabilità, bagno lavanderia.

CASTELFRANCO CASA
di RIZZO DANTE & C. sas
Via P.Tarozzi, 47 - Castelfranco (MO)

Tel. 059 920860
Fax 059 9531773
Cell. 339 6591508



ARCIPELAGHI SONORI

7° Festival internazionale di musica etnica
a San Cesario sul Panaro (Modena)

Parco di Villa Boschetti, 18 - 19 agosto 2009

direzione artistica
Francesco Benozzo

discografia specializzata - libreria specializzata
stand gastronomici

Torna anche quest'anno il festival Arcipelaghi Sonori, considerato ormai una delle rassegne folk più importanti nel panorama internazionale, proponendo un viaggio tra luoghi del nord e isole del sud: una rotta sonora tra storie, lingue e canti apparentemente diversi, in cerca di arcipelaghi di mondi sempre possibili.

MARTEDÌ 18 AGOSTO, ore 21

Francesco Benozzo & Maddalena Scagnelli

(Appennino italiano)
Tra antichi canti e musica d'autore
Francesco Benozzo *arpa celtica e voce*
Maddalena Scagnelli *violino e voce*

Chet Nuneta (Francia e Spagna)

Neo-folklore immaginario
Valérie Gardou *canto e strumenti ad arco*
Lilia Roucco *voce, castagnette, tamorra, karkabu*
Juliette Roussille *voce, chitarra, fisarmonica, bodhran, crotales*
Daphné Clouzeau *canto, strumenti ad arco, bodhran*
Michael Fernandez *cajòn, nagara, rototom, pakawash, cimbali, sonagli*

MERCOLEDÌ 19 AGOSTO - ore 21

Spontaani Vire (Finlandia)

Il gruppo world rivelazione del nord Europa
Eero Grundström *harmonium, armonica*
Emilia Lajunen *violino, nichelarpa*
Johanna Juhola *fisarmonica, claviola*
Sara Puljula *basso, percussioni*

Salentorkestra (Salento)

L'antica tradizione sciamanica euromediterranea
Giancarlo Paglialunga *tamburelli, voce*
Massimiliano Morabito *organetti diatonici*
Dario Muci *chitarra classica, bouzouki, voce*
Marco Tuma *flauto traverso, clarinetti, sax soprano*
Gianluca Longo *mandola, chitarra classica*

Tagliandi
Diagnosi computerizzata
Mappatura centraline
Servizio revisioni
Ricarica condizionatori
Controllo Gas
Antifurto - Autoradio
Ripristino impianti elettrici veicoli d'epoca

BARAVELLI MARCO



Servizio completo autoveicoli

Via della Costituzione, 1 - SAN CESARIO SUL PANARO (MO) - Tel. e Fax 059/930374

WILLY

CARROZZERIA AUTO

CARROZZERIA SOCCORSO STRADALE

OFFICINA AUTORIZZATA
OSCURAMENTO VETRI

VIA LARGA 22
CASTELFRANCO EMILIA (MO)
TEL. 059 923743 - FAX 059 9530647
willy@autocarrozzeriawilly.com



SAN CESARIO sul PANARO

Borgo S.FRANCESCO Via Modenese 900

INFO Volpari Tiziano 335 6241302



A 1.600,00 €/mq



Volpari srl propone in vendita 2 APPARTAMENTI in contesto di 6 unità in corso di finitura di ristrutturazione, a 1km dal centro immerso nel verde della campagna.

Entrambi con ampia sala terrazzo cucina abitabile bagno al primo piano; camera matrimoniale camera singola e bagno al secondo piano sottotetto, autorimessa con soppalco.

Ampio giardino e posti auto esclusivi. Ottimo capitolato. Finiture personalizzabili.



- Struttura a norma antisismica
- Riscaldamento a pavimento
- Caldaia a condensazione basso consumo
- Infissi in legno con zanzariere integrate
- Pavimenti in gres porcellanato/legno
- Tetto in legno isolato e ventilato
- Isolamenti termici e acustici conformi
- Predisposizione pannelli solari
- Predisposizione climatizzatore
- Antenna satellitare e videocitofono
- Portoni garage isolati e motorizzati
- Cancello automatico ingresso borgo
- Ampio giardino con impianto irrigazione
- Pozzo per acqua per irrigazione

I ragazzi imparano a riciclare con creatività

Un laboratorio rivolto ai ragazzi delle scuole medie dotati di spiccate doti di manualità e creatività, per favorire l'espressione di queste inclinazioni e sensibilizzare al riciclaggio dei materiali. Sono questi gli scopi di Casa-Bottega, il percorso didattico realizzato dall'Amministrazione comunale in collaborazione con l'istituto Pacinotti, rivolto a dieci studenti selezionati dai professori tra coloro che avendo buone abilità manuali e non essendo favoriti dai percorsi di apprendimento tradizionali, hanno potuto partecipare a un progetto didattico che ha avuto nell'aspetto manuale e artistico la sua centralità. Scuola-Bottega è stata una vera e propria materia, nel senso che a fine anno lo studente si è visto allegata alla pagella tradizionale una scheda di valutazione sul comportamento tenuto e le abilità tecniche e relazionali apprese durante l'anno scolastico nelle due ore settimanali di lezione dedicate a Scuola-Bottega. A gestire il laboratorio sono stati Francesca Cavani, diplomata presso l'istituto d'Arte Venturi di Modena e Luca Anderlini che ha conseguito il diploma di educatore professionale presso la Scuola Educatori di Reggio Emilia. Oltre a loro, proprio per la delicatezza dell'intervento e per le diverse condizioni degli alunni che hanno partecipato (anche con handicap e compromissioni gravi),



quest'anno erano presenti altri tre educatori della scuola. Inoltre, Scuola-Bottega si è impegnata sulla riqualificazione degli spazi, rendendo partecipi e protagonisti i ragazzi con un'attività che ha reso possibile modificare i luoghi in cui vivono e studiano. Per esempio è in corso di realizzazione tutta la cartellonistica della scuola, un appalto (per così dire) che darà lavoro per i prossimi due anni. Nel frattempo prosegue l'opera di responsabiliz-

zazione dei giovani rispetto alla convivenza, al rispetto dell'ambiente, alla riappropriazione di spazi pubblici, alla legalità, al rispetto delle regole. E' in quest'ottica che, su proposta degli studenti, si è deciso di riorganizzare il container che si trova nel retro della scuola, perché proprio gli alunni hanno segnalato che era in disordine da anni e non era facile trovare le cose. Quindi, dopo aver realizzato il progetto, verificato le condizioni assicurative e ambientali (riduzione a zero di qualsiasi pericolo), è stata eseguita la pulizia del container e del retro della scuola. C'è voluto oltre un mese con l'attivazione di un percorso speciale per due studenti che sono stati impegnati per sei ore alla settimana a suddividere tutto il materiale secondo le indicazioni ricevute da Hera, quindi il materiale è stato portato in discarica. Secondo gli educatori i ragazzi coinvolti nel progetto (nella foto) hanno dimostrato impegno, entusiasmo, voglia di fare e di conoscere.

Musica e sport per gli under 24

Successo per le attività di When I'm 24, la programmazione estiva dell'amministrazione comunale di San Cesario, rivolta idealmente agli under 24. Gli appuntamenti si sono svolti nei due circoli del paese che al loro interno hanno anche un gruppo di giovani impegnati nelle attività istituzionali: il circolo Anspi e quello Arci. Dopo la partenza con il Summer Rock Festival, giunto alla quinta edizione, la programmazione si è sviluppata tutti i giovedì di giugno e luglio con tornei sportivi a bassa soglia: rivolti appunto a tutta quella fascia di ragazzi che dalle attività sportive istituzionali sono tagliati fuori. All'attività sportiva, si sono alternati alcuni giovedì ludici e musicali. Un altro appuntamento sportivo molto gradito dai giova-

ni è stato quello del mercoledì pomeriggio per la partita di calcio rivolta a coloro che si sono allontanati dalle attività agonistiche: sono stati oltre venti gli iscritti alle partite del mercoledì. Tutti i martedì, all'interno della sala prove "Music Box" dell'Arci che aderisce al circuito provinciale delle sale prove si sono svolti concerti con le band che normalmente provano durante l'inverno. La prime due serate di inaugurazione si sono tenute davanti ad oltre cento persone quando si sono esibiti prima tutti i giovani musicisti dell'Accademia di Pan, la scuola di musica ospitata nello spazio dell'Arci, poi i ragazzi di "School of Rock" il corso di musica organizzato dall'Amministrazione comunale che favorisce la formazione di rock band tra i ragazzi in età

scolare che vogliono avvicinarsi alla musica per la prima volta: The wanted, Atomic Thunders e The Blas sono le prime tre creature del corso. Al mercoledì sera invece c'è stato lo spazio per l'attività classica dello spazio giovani denominato La Stanza e attivo a San Cesario da otto anni (da due nella nuova sede dell'Arci): La serata dal titolo Games People Play si diversifica con proposte che vanno da semplice utilizzo delle postazioni Internet e Play Station, ai laboratori di pittura e manipolazione condotti da Maurizio Labagnara, fino alle serate discoteca in cui dj under 18 si rivolgono ad un pubblico under 18. Sono stati oltre settanta gli iscritti a questa attività, numeri che fanno ben sperare e che invogliano gli organizzatori a ripetere queste e nuove esperienze anche in futuro.

Luca Anderlini

CALCESTRUZZI VIGNOLA
BETONCAVE CONGLOMERATI

- calcestruzzo preconfezionato
- materiali inerti
- pavimentazioni industriali

41056 Savignano S.P. (MO) - Via Cassino, 76 - tel. 059 772 312

UNA NUOVA, AFFIDABILE
TECNOLOGIA ECOLOGICA

IdroClima service s.r.l.
tecnologia & ecologia

Via dei Mille, 46 - Piumazzo (MO)
Tel. 059 9773324 - Fax 059 9773326
idroclima@idroclimaservice.eu
www.idroclimaservice.eu

CAVALLIERI ANDREA
Autosalone
Vendita nuovo e usato

Audi BMW FIAT VW
OPEL

Via Circondaria Sud, 98
41013 CASTELFRANCO EMILIA - MO
Tel. 059 920279 - Cell. 335 6105050

AUTO IN VENDITA:

- Mercedes ML 2006 € 43.000
- Renault Kangoo 4X4 € 9.800
- SMART 2007 € 7.000
- SMART 2005 € 5.300
- Mini Cooper 2002 € 7.800
- Payero 2003 € 9.900
- Golf 2004 € 9.000
- Saab Cabrio 1999 € 3.000
- P.206 Cabrio € 3.000

Le Botteghe del Borgo alla PasTeggiata

L'associazione Botteghe del Borgo ha festeggiato la seconda edizione della **PasTeggiata**, la seconda edizione della **Festa di Wilzachera** e, ultima in ordine di tempo, la seconda edizione di **Kokomerando** lo scorso 23 luglio. La PasTeggiata ha fatto registrare un grande successo di pubblico, complici una giornata stupenda e un'organizzazione minuziosa che ha potuto contare sul sostegno logistico di instancabili associazioni di volontariato. Numerosi, inoltre, i sostenitori che a titolo personale hanno contribuito alla riuscita della manifestazione. San Cesario ha messo il vestito della festa e, pur nella sua peculiarità di piccola comunità, ha dimostrato che è capace di proporsi come evento di animazione che nulla ha da invidiare a sagre e fiere dei comuni limitrofi. Kokomerando è stata una piacevole serata con l'immane angolo enogastronomico (gnocco e tigelle) e tutti hanno ballato sulle note dei Romantici rotti e gustato il cocomero offerto dai commercianti dell'Associazione Botteghe del Borgo.

Come ogni cosa, anche le nostre manifestazioni possono essere migliorate: l'Associazione Botteghe del Borgo, farà tesoro delle critiche pervenute.



STANZANI & C. snc
 VENDITA, RIPARAZIONE E INSTALLAZIONE
 ELETTRODOMESTICI DA INCASSO
 E LIBERO POSIZIONAMENTO **SKY**
 INSTALLER

Installatore qualificato tv digitale terrestre
 e impianti satellitari. Preventivi e installazione
 impianti di climatizzazione.

Piazza Aldo Moro, 6/d - Castelfranco E. (MO)
 Tel. 059 926994 - Fax 059 950371
 stanzani.snc@gmail.com

A. FERRARI
 di ELIS e MAURO FERRARI snc

MARMI, GRANITI E PIETRE
 NATURALI PER SCALE,
 PAVIMENTI, DAVANZALI,
 SOGLIE, RIVESTIMENTI.
 PIANI PER BAGNI e CUCINE.
 ARTE FUNERARIA.

Spilamberto (MO) - Via L. Da Vinci, 15/B
 Tel. 059/784885 - Fax. 059 7860132

ristorante
Ca' Vecia

Tel. 059 782120
 Cell. 338 5399880
 Chiuso Lunedì

Ristorante da Ca' Vecia
 41057 Spilamberto (Mo)
 Via San Vito, 586

Sale per matrimoni,
 riunioni e cene aziendali

ANTONIONI CLAUDIO E DIEGO
CARROZZERIA



- AUTOFFICINA MECCANICA
- A DISPOSIZIONE 8 AUTO SOSTITUTIVE
- RIPARAZIONE AUTOCARRI
- PREPARAZIONE E ASSISTENZA ALLA REVISIONE
- ATTREZZATI PER TUTTI I TIPI DI AUTO
- SABBIAIATURA E VERNICIATURA INDUSTRIALE

SOCCORSO STRADALE
 24 ORE SU 24
 AUTORIZZATO ACI 803 116
 Cell. 347 6420992

Via G. Verdi, 19 A/B - San Cesario s/P
 Tel. 059 933616 - Fax 059 9534263

Nei mesi scorsi si è svolta l'assemblea annuale dei soci Avis, quest'anno più importante perché prevedeva il rinnovo delle cariche del consiglio direttivo. La presidente uscente ha illustrato ai presenti il lavoro svolto nel 2008, dedicato in gran parte alla preparazione della festa del 50° anniversario. La festa si è articolata su tre giorni, dal venerdì 30 maggio a domenica 1 giugno ed è riuscita bene perché c'è stata la collaborazione con altre associazioni e con i giovani della Parrocchia. La presidente Olga Stanzani ha presentato poi i dati della sezione al 31/02/2008. Soci iscritti: 208; donazioni effettuate nel 2008: 406. Purtroppo non tutti i soci sono "attivi": alcuni donatori, anche se ripetutamente chiamati, non si presentano. Ricordiamo che è importante donare in maniera costante durante l'anno, soprattutto nei periodi estivi, dove la carenza di sangue è maggiore. Si è poi proceduto alla nomina del nuovo consiglio direttivo, con voto palese, che risulta composto da nove consiglieri effettivi e sei supplenti. Le cariche sono valide per 4 anni. E' confermata come presidente di sezione Olga Stanzani, vicepresidente Piergiorgio Malferrari, segretario e tesoriere Marco Roncaglia, consiglieri Mar-

zia De Lucia, Francesca Minozzi, Matteo Parmeggiani, Caterina Rosi, Franco Santunione e Jessica Stanzani. I consiglieri supplenti sono Giuseppe Bini, Giorgio



Giugni, Sara Rossi, Emanuela Scacchetti, Antonio Scuranti, Fabio Trenti e Alessio Zanolì. Come revisore dei conti è stato confermato Leonardo Fiorini. Auguri di buon lavoro al nuovo consiglio direttivo che certamente non mancherà: sono comunque ben accette idee e proposte per migliorare il lavoro e per richiamare altri donatori. A questo punto ripetiamo il solito invito: c'è sempre bisogno di sangue, c'è sempre bisogno di te. Se sei in buona salute, sei maggiorenne e pesi più di 50 Kg vieni (a digiuno) in sede a San Cesario in corso Libertà 66 per effettuare l'esame del sangue. La sede è aperta alla domenica dalle 8 alle 11 il 23 agosto, il 6 e 20 settembre, il 18 e 25 ottobre. Importante: i donatori possono andare a donare anche nelle sezioni vicine di Castelfranco e Piumazzo e ovviamente a Modena. Per informazioni telefonare al numero 059/930371 o su Facebook chiedendo "l'amicizia" a Avis San Cesario. Buone vacanze a tutti!

Polisportiva San Cesario settore pallavolo

Ciao a tutti, sono Marzia, la responsabile del settore pallavolo e volevo raccontarvi un po' il nostro lavoro in questi mesi. Come ormai succede da qualche anno il nostro settore è in grande crescita e ad oggi possiamo contare su 120 tesserati che iniziano il loro percorso dai corsi di motricità e arrivano alle squadre agoniste; in questa stagione abbiamo disputato tutti i campionati di categoria, dal minivolley all'Under 12, dall'under 13 alla 14 e per finire anche under 15 e under 16. Oltre a tutti questi campionati che sicuramente disputeremo, abbiamo una grossa novità per l'inizio della prossima stagione agonistica: con il rientro di alcune nostre atlete che in questi anni hanno vestito altri colori, disputeremo un campionato di Seconda Divisione che ci permetterà di dare visibilità a tutto il nostro settore in tutta la provincia di Modena. All'interno di questa squadra saranno inserite le nostre ragazze più promettenti con l'obiettivo di dare alle nostre giovani un punto di riferimento importante per la loro crescita sportiva e umana. La nostra attività riprenderà a settembre, quindi un invito caloroso



Alcune ragazze dell'under 14 di S.Cesario impegnate nell'ultima amichevole della stagione giocata contro la selezione provinciale della Uisp

a tutte le bambine e i bambini delle elementari e a tutte le ragazze delle medie e delle superiori a venirci a trovare per provare questo bellissimo sport. Ci troverete lunedì, mercoledì e venerdì presso la palestra comunale di San Cesario in piazza A. Moro dalle 16.30 in poi. Vi aspettiamo! Un saluto a tutti e buone vacanze.

Marzia



Committente : "Le Noci" s.r.l
Impresa "Lami Costruzioni s.r.l"
Per informazioni e appuntamenti
Tel: 348.3109511 / 059.951427
e-mail: amministrazione@lamicostruzioni.com

La solidarietà si mette in rete

Solidarietà in rete è il nome dell'associazione nata da poco nella parrocchia di San Cesario. Voluta per intervenire nella situazione di crisi economica che stiamo vivendo, ma anche per andare oltre nel tempo. Il gruppo di persone che ha lavorato alla stesura dello statuto è partito dalla condivisione delle motivazioni che hanno portato alla volontà di fare qualcosa di fronte alle tante necessità di aiuto concreto che provengono dalle persone e famiglie del nostro paese, richieste di aiuto economico ed alimentare, ma anche bisogno di essere accolti e ascoltati. Nell'elaborazione del progetto si è partiti dalla riflessione sui documenti del Concilio Vaticano II che la parrocchia si è impegnata a conoscere meglio, ad approfondire e a cercare di mettere in pratica. In particolare la quarta Costituzione, *Gaudium et Spes*, è stata la guida nella discussione. Per esplicitare le motivazioni che hanno spinto i promotori di questo progetto e per rendere chiara l'idea che l'Associazione si muove nella direzione che il Concilio ha indicato, è stata introdotta nella premessa dello statuto un passaggio della *Gaudium et spes*: "...Dio ha voluto che tutti gli uomini formassero una sola famiglia e si trattassero tra loro come fratelli, [...] perché l'amore di Dio non può essere disgiunto dall'amore del prossimo..." (GS 24: indole comunitaria).

Inoltre, per rimarcare la volontà di arrivare a tutti i cittadini che necessitano aiuto, è stato introdotto anche l'articolo 3 della Costituzione italiana: "Tutti i cittadini hanno pari dignità sociale e sono eguali davanti alla legge, senza distinzione di sesso, di razza, di lingua, di religione; di opinioni politiche, di condizioni personali e sociali". Questi i punti di partenza dell'associazione che vuole essere strumento operativo della Caritas parrocchiale nella

quale si riconosce e che riconosce come fondamentale segno pastorale della carità. Obiettivo dell'organismo è riuscire a trasmettere alle persone, all'interno della comunità cristiana ma anche all'esterno, nella comunità sociale, la necessità di vivere la carità nei confronti dei più deboli, in modo coinvolgente, riconoscendo i diritti delle persone e con spirito di accoglienza degli altri. Le direzioni in cui operare sono molteplici: la formazione a tutti i livelli, la costituzione di un centro d'ascolto e la risposta concreta ai bisogni delle persone/famiglie attraverso la distribuzione di alimenti-vestiti e attraverso la costituzione di un fondo di solidarietà.

Poiché l'intento è quello di andare oltre le necessità economiche attuali, c'è la volontà di iniziare un percorso di formazione per chi si vorrà impegnare nell'associazione per il Centro di ascolto che di fatto già esiste grazie al lavoro della Caritas, ma che si vorrebbe allargare ad altre persone. Per quel che riguarda la creazione di un centro d'ascolto, sappiamo bene quanto sia importante ascoltare l'altro, ma siamo anche consapevoli della difficoltà di mettersi in questo atteggiamento senza correre il rischio di dare giudizi o non riuscire a comprendere cosa le persone stanno vivendo in quel momento. Proprio per questo i promotori dell'iniziativa pensano che la formazione sia essenziale.

Vorremmo inoltre creare occasioni per una formazione costante nei confronti di tutti (parrocchia e paese), in un momento storico che vede una forte chiusura egoistica delle persone, un disinteresse alla vita so-

ciale della propria comunità, la ricerca del benessere personale a scapito degli altri, vorremmo riuscire a mettere in circolo idee riguardo la solidarietà, l'accoglienza, gli stili di vita più sobri, per creare una comunità più attenta ai bisogni degli altri.

Oltre a mantenere e potenziare la distribuzione di alimenti e vestiti, rientra nei nostri progetti la costituzione di un fondo di solidarietà, al quale potranno accedere quelle famiglie che si trovano in una situazione contingente di necessità economica, con l'impegno da parte loro di rialimentare di nuovo il fondo, tramite la restituzione del prestito ricevuto (in tempi e modi concordati). Per realizzare questo progetto è importante che tutta la comunità di San Cesario sia coinvolta nell'aiuto al fondo, attraverso donazioni che potranno essere dedotte dalla dichiarazione dei redditi, in quanto il progetto è gestito da un'associazione.

Nostro intento, viste le dimensioni del paese e vista l'esperienza già in atto fra la Caritas parrocchiale e i servizi sociali del Comune, sarà quello di collaborare con l'Amministrazione comunale, in particolare con i servizi sociali, proprio per mettere in atto sinergie importanti nei confronti di quanti chiedono aiuto.

Siamo consapevoli che l'impegno che ci siamo assunti è difficile da portare avanti, ma siamo

anche convinti che questo sia il modo per vivere il Vangelo della carità che il Concilio Vaticano II ci ha donato.

Per questo avremo bisogno dell'aiuto della nostra comunità e del suo sostegno, come avremo bisogno anche del sostegno della Caritas diocesana alla quale abbiamo fatto riferimento fin dall'inizio del nostro percorso e con cui ci confronteremo costantemente per verificare i nostri progetti.

**Associazione
Solidarietà in rete**



Ci sembra opportuno dedicare questo primo spazio della legislatura 2009 – 2014 a un commento sulla recente tornata elettorale, e in particolare a quelli che sono i propositi del nostro gruppo consigliare per i cinque anni a venire.

Elezioni amministrative • Il primo dato significativo emerso dalle elezioni appena ultimate riguarda l'alta partecipazione al voto dei cittadini di San Cesario. L'affluenza alle urne nel nostro comune è infatti una delle più alte in Provincia di Modena e testimonia ancora una volta l'elevato senso istituzionale della nostra comunità.

Se invece prendiamo in esame il dettaglio delle elezioni amministrative, il nostro gruppo ha ottenuto un risultato significativo: il Centrosinistra per San Cesario è stato infatti riconfermato gruppo di maggioranza, incrementando i consensi di un punto e mezzo percentuale e sfiorando il 60% dei voti complessivi. Di ciò dobbiamo ringraziare i candidati per il lavoro svolto in campagna elettorale e il sostegno dei partiti della coalizione (PD, Idv, Socialisti, PdCI), ma soprattutto tutti i cittadini che ci hanno appoggiato attraverso il voto e i tanti volontari che ci hanno dato il loro aiuto nella realizzazione della campagna elettorale.

Se da un lato questo risultato ci rende profondamente orgogliosi, dall'altro comporta per i consiglieri del Centrosinistra per San Cesario, per il sindaco e la Giunta sostenuti dal nostro gruppo, un grande impegno per l'attuazione del programma con una particolare attenzione all'attività amministrativa. Come abbiamo ribadito nel consiglio comunale d'insediamento, noi metteremo tutti noi stessi e quello di cui siamo in grado per non disattendere questo compito, per ripagare questa fiducia, per non sottrarci a questa responsabilità.

Linee Programmatiche • Il valore dell'attività amministrativa sarà giudicata, in base ai risultati conseguiti, a fine mandato attraverso il voto dei cittadini. Noi vogliamo presentarci a quell'appuntamento con la certezza di aver centrato obiettivi importanti. È necessario non perdere tempo



Pronti a lavorare al servizio del paese per altri cinque anni

e partire con il piede giusto; questo "piede giusto" è, a nostro avviso, il programma elettorale con cui il Centro Sinistra per San Cesario si è presentato alle elezioni amministrative. Questo in virtù di alcune motivazioni:

in primo luogo, il programma della nostra lista, cui il Sindaco Zanni e la sua giunta daranno attuazione, ci pare rispondere alle esigenze primarie manifestate dai cittadini nei diversi ambiti dell'azione amministrativa, dalla sanità al welfare (creazione centro diurno per anziani e per soggetti con disturbi cognitivi), dalla scuola (costruzione nuova scuola media) al commercio (progetto riqualificazione Piazza Roma), dalle politiche per l'integrazione al volontariato, dall'infanzia all'ambiente (piste ciclabili sul territorio), dallo sport alla cultura (Villa Boschetti).

Per ognuno di questi voci, si sono cercate le soluzioni più idonee al fine di risolvere gli aspetti più problematici e potenziare ove possibile l'incisività dell'azione amministrativa.

Il secondo aspetto, ma non meno importante, riguarda la struttura del programma: Si è cercato infatti di studiare soluzioni efficaci ma omogenee fra loro, che concorressero tutte insieme a formare un progetto strategico di fondo sulla gestione del territorio. Per questo si è messo a punto un programma che evitasse le soluzioni di facciata – tese unicamente a ricercare il consenso senza risolvere concretamente le criticità – in sostituzione di un insieme di interventi il più possibile coesi nel perseguire un'idea di comunità incentrata sul cittadino, sull'ambiente, sullo sviluppo sostenibile, sul miglioramento della qualità della vita.

La nostra idea è che gli amministratori debbano svolgere il proprio compito guardando oltre i cinque anni della legislatura; fondare la propria azione su un'analisi adeguata della realtà del territorio, con la consapevolezza di quanto fatto in precedenza, per studiare soluzioni in grado di offrire risposte a lungo termine.

Per questo motivo, il punto di partenza naturale per il programma di questa legislatura è stato il lavoro fatto nella precedente. Tale continuità trova inoltre giustificazione nel fatto che vogliamo portare a compimento progetti già intrapresi, come la circonvallazione

e l'adeguamento delle strutture sportive in Via Ghiarelle.

I propositi del nostro gruppo • Il compito del Centro Sinistra per San Cesario è importante. Ciò non ci spaventa, anzi ci sprona a lavorare con tutta la nostra competenza e la nostra passione per gli obiettivi che ci siamo prefissati. I nostri propositi sono quelli di svolgere al meglio il nostro compito in consiglio comunale, evitando le prese di posizione aprioristiche in favore di una propensione al dialogo ed alla discussione, che sono l'essenza della democrazia.

Sosterremo il sindaco e la giunta nel loro lavoro, ma non smetteremo mai di incalzarli perché crediamo fermamente nel programma che abbiamo presentato e vogliamo che venga portato a termine.

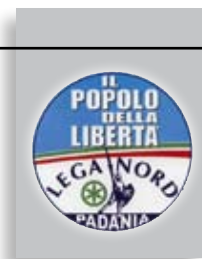
Ciò nonostante, il nostro gruppo costituirà un riferimento anche per le opposizioni, dal momento che saremo sempre pronti a discutere proposte e suggerimenti, qualora questi consentano di migliorare l'efficienza e l'efficacia delle soluzioni.

Chiudiamo senza proclami o slogan, ma con la certezza che lavoreremo per questi obiettivi con trasparenza ed entusiasmo.

Al Sindaco, alla Giunta Comunale, ed ai membri neoeletti del Consiglio Comunale va il nostro augurio di buon lavoro.

**Gruppo consiliare
Centrosinistra
per San Cesario**

825 volte grazie



Ancora una grande affermazione, ancora un grande aumento di consensi per il centro-destra che cresce del 26% rispetto alle elezioni comunali del 2004. Il Popolo della Libertà-Lega Nord diventa il secondo partito politico di San Cesario, passa da 2 a 3 consiglieri e coi suoi 825 voti di preferenza ottiene il consenso elettorale del 22%.

I problemi che pervadono la sinistra si riflettono anche a San Cesario, con il partito di governo locale che per la prima volta scende alle provinciali e alle europee sotto la soglia del 51%. La sinistra è in regresso in gran parte d'Italia e gli scontenti emigrano soprattutto nella LEGA NORD che alle provinciali cresce addirittura dell'80% rispetto alle politiche del 2008.

Ci occuperemo dei problemi veri di San Cesario, a partire dai furti negli appartamenti e dagli episodi di microcriminalità che investono Sant'Anna e fanno esplodere la protesta degli abitanti, associata alla morte lenta dei negozi del capoluogo e all'insoddisfazione dei giovani che cercano lavoro e che a ragione intendono dir la loro, nel loro comune. Tutti segnali forti per le elezioni regionali del prossimo anno.

Iniziamo questo mandato con un augurio di buon lavoro al Sindaco, alla Giunta e ai Consiglieri per una legislatura importante, sia per le scelte da compiere, che per le risposte da dare alla cittadinanza che ha dimostrato e sta dimostrando di pretendere trasparenza, coinvolgimento nelle decisioni e condivisione delle scelte.

Il nostro ruolo comporta vigilanza e controllo e pertanto sarà orientato a scelte condivise per il bene della cittadinanza e al di là di qualsiasi interesse di partito. La nostra opposizione sarà leale e costruttiva, per corregge-

re dove è necessario e per migliorare dove sarà possibile, e tale sarà se il partito di maggioranza vorrà coglierla, andando cioè oltre quei rigidi schemi che troppo spesso danno per scontato che le scelte giuste possano appartenere solo alla maggioranza consigliere.

I problemi da affrontare sono molti, primo fra tutti la crisi economica, con famiglie in affanno per la perdita del lavoro e imprese che perdono fatturato. Chiediamo di avviare immediatamente un osservatorio sul lavoro e sull'economia locale per monitorare la situazione e avere un quadro certo circa il numero di cassa integrati e di famiglie in accertata difficoltà economica, di pensionati con la pensione minima che non riescono più ad andare avanti, di imprese che licenziano o che manifestano insormontabili difficoltà a proseguire nell'attività.

La Fondazione Cassa di Risparmio di Modena ha assegnato ai Comuni della Provincia 1.000.000 di euro per le famiglie in difficoltà, disponibili a partire dal mese di luglio, e gestite da Comuni capo-distretto, nel nostro caso da Castelfranco. Chiediamo che i dettagli dell'accordo siano resi pubblici, affinché tutti possano saperlo.

Il Sindaco afferma che la circonvallazione è in dirittura d'arrivo; chiediamo quindi di conoscere il progetto finale che da mesi crea apprensione ai proprietari dei terreni agricoli interessati dal passaggio, per mancanza di risposte certe sui fondi da frammentare e per gli indennizzi su cui fare assegnamento.

A fine legislatura è stato approvato un piano delle attività estrattive contestato a furor di popolo in molti comuni, tanto che ha fatto crollare sindaci e poltrone. Chi ha deciso per San Cesario e per la sua gente se ne è assunto pubblicamente la responsabilità. Il piano estrattivo che noi abbiamo bocciato, e il Comune invece approvato, stabilisce dove e a quale profondità estrarre la ghiaia.



I tre consiglieri comunali del gruppo Polo per San Cesario - Lega Nord: da sinistra Alessandro Boni, il capogruppo Luciano Rosi e Maurizio Zoboli

A questo punto a noi resta una sola cosa da fare: regolamentare il piano estrattivo a suon di fidejussioni, decidendo insieme alla gente quali opere compensative richiedere agli escavatori e quale tipo di ripristino pretendere per le aree di scavo.

Noi vogliamo restituire il territorio all'agricoltura, colmando a piano di campagna le voragini create e che verranno a crearsi in conseguenza di un piano contestato, ma che può essere ancora piegato alla volontà della cittadinanza, affinché non costituisca l'ennesima offesa all'ambiente. Insistiamo per un monitoraggio mensile delle polveri fini nel capoluogo e che sia reso pubblico; chiediamo al Sindaco di avviare immediatamente un confronto costruttivo col Comune di Castelfranco per portarlo a realizzare uno svincolo della tangenziale sulla via di Piumazzo, come pure chiediamo il coinvolgimento diretto del Sindaco in ambito distrettuale per una riconsiderazione dell'ospedale Regina Margherita in ottica di Day Surgery e col pronto soccorso aperto 24 ore su 24.

Sfruttando la creatività delle forze del volontariato e delle Botteghe del Borgo, chiediamo di varare in modo convinto anche un indirizzo di politica economica in funzione di un'offerta turistica pertinente con le origini storiche e monumentali di cui disponiamo e funzionale con l'agriturismo che gravita attorno all'oasi del Panaro.

Per dare valore aggiunto alla nostra economia occorre che i negozi del centro storico non chiudano, ma diventino "botteghe storiche", come pure è necessario valorizzare tutti i prodotti del territorio abbinando in forma organizzata ristorazione, agriturismo, opere d'arte, artigianato locale, natura e sport per creare opportunità di lavoro ai giovani. Questa scelta, benché coraggiosa, potrebbe essere una valida alternativa per un paese che guarda al futuro e si rimbecca le maniche per superare la crisi. Buon lavoro a tutti.

**Gruppo consiliare
Il Popolo della Libertà -
Lega Nord**

Certo quattro anni fa andò meglio, la lista civica ottenne il 17%. E' evidente il boom della Lega Nord che in quattro anni ha pressoché quadruplicato i voti. La Lega è in grado di raccogliere il malcontento degli elettori riguardo tematiche, sicurezza in primis, che sono state solo in parte oggetto dell'azione politica della Lista Civica, incentrata per lo più su problematiche di carattere ambientale. Si è deciso di ripresentare la lista perchè vi sono ancora problematiche che non hanno trovato soluzione:

- un piano delle cave sovradimensionato e senza garanzie di recupero delle aree degradate;
- la riapertura di Cava Ghiarella vicina a scuole e campi sportivi;
- il problema dell'Ospedale di Castelfranco, del Pronto Soccorso e dei reparti in odore di chiusura;
- i cumuli di vetro dell'Emiliana Rottami che rimangono coi loro ciuffi d'erba senza essere recuperati;
- un piano della viabilità per il centro storico che ha creato malcontento fra i commercianti;
- opere compensative della quarta corsia (terrapieni alberati a fianco dell'autostrada) che continuano a non essere realizzate da Società Autostrade nonostante prescrizioni di quasi dieci anni fa del Ministero dell'Ambiente.

E che dire delle tante promesse non ancora realizzate che per cinque anni abbiamo letto e riletto nelle relazioni di bilancio:

- un nuovo ponte sul Panaro per il collegamento con Modena;
- l'asilo di Sant'Anna, le piste ciclabili verso i paesi limitrofi;
- lo spostamento dei frantoi dal fiume;
- il parco dei Laghi di Sant'Anna;
- l'entrata in funzione effettiva del bacino irriguo.

Il partito democratico (Pd) a San Cesario alle Elezioni Europee ha perso quasi un 6% di voti rispetto alle politiche 2008. La riconferma della coalizione di centrosinistra è dovuta probabilmente non solo al lavoro del sindaco Zanni, ma anche alla presenza in coalizione dell'Italia dei Valori (Idv) che rispetto alle elezioni politiche 2008 ha raddoppiato i voti, pur



non riuscendo a far eleggere alcun consigliere. Così come il Pd, anche il Partito delle Libertà (Pdl) alle elezioni europee 2009 ha perso voti rispetto alle elezioni politiche 2008 (-2%). E' curioso notare come sommando fra loro le percentuali di voti ottenuti alle Europee dalla coalizione di Centrodestra (Lega con Pdl), si ottenga un valore (30%) molto superiore rispetto alla percentuale ottenuta dalla coalizione di Centrodestra qui a San Cesario (22%).

Dunque a San Cesario c'è almeno un 8% di elettori che vota centrodestra alle europee ma non alle comunali. Ciò nonostante nel corso della prima seduta di Consiglio il vicesindaco, Gozzoli, ha dichiarato che l'unica vera opposizione in paese è il Centrodestra e la nostra presenza in Consiglio è priva di senso perché non abbiamo partiti alle spalle.

Signor Gozzoli, vicesindaco del Pd, provi a riflettere: dove sarebbero finiti i nostri voti, se la lista civica non si fosse presentata? Un'uscita infelice e non degna di un "democratico" perché non rispetta le centinaia di persone che a livello locale non seguono "il partito" ma sono attenti ai problemi e hanno voluto riconoscere al candidato sindaco Sabina Piccinini l'importante lavoro svolto in questi cinque anni. La sua costante pressione nei confronti dell'amministrazione ha portato ad importanti risultati, conquiste mai realizzate quando (nota bene, vicesindaco Gozzoli...) all'opposizione c'era solo il centrodestra:

- la realizzazione della passerella ciclopedonale a fianco del cavalcavia di via Veneto;
- l'impegno dell'amministrazione per il parco dei laghi di Sant'Anna;
- l'impegno dell'amministrazione a rivedere il tracciato della circonvallazione;
- gli interventi contro le puzze in paese;
- la riduzione delle escavazioni ed il prospettato recupero del lungofiume.

Questi interventi sono soprattutto merito del nostro lavoro di opposizione costruttiva. Un 13% di voti (501) non è poco. Abbiamo mantenuto due consiglieri e ottenuto una percentuale fra le più alte in provincia

Un grazie agli elettori

per una lista civica senza alcun partito alle spalle.

RINGRAZIAMO I NOSTRI ELETTORI, centinaia di persone che credono nel nostro modo di fare politica basato sul coinvolgimento dei cittadini nella vita pubblica attraverso assemblee e petizioni. Il nostro lavoro continuerà lasciando AMPIO SPAZIO AI GIOVANI presenti nella lista. In passato alcuni di loro si sono visti negare dal Comune la pubblicazione su questo giornalino di articoli da loro stessi scritti, perché (motivo ufficiale) "nel Giornalino non c'è l'obbligo di pubblicare cose che provengano dai privati e gli spazi sono quelli che sono e vanno date delle priorità". Eppure la libertà di espressione dovrebbe essere la caratteristica per eccellenza della democrazia e i cittadini dovrebbero essere trattati come padroni di casa e non come ospiti più o meno graditi di partiti e istituzioni.

Il nostro riferimento sarà il programma che abbiamo presentato in campagna elettorale. Intendiamo dialogare con tutti i partiti, nessuno escluso, lavorando, come sempre solo per l'interesse del paese.

501 VOLTE GRAZIE AI NOSTRI ELETTORI!

**Gruppo consiliare
Lista civica
Nuovo San Cesario
con Senzafiltro**

I due consiglieri comunali del gruppo Lista Civica Nuovo San Cesario: da sinistra Sabina piccinini, capogruppo, e Fabio Montaguti



I NOSTRI SERVIZI:

- AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
- CONSULENZE TECNICHE AMMINISTRATIVE
- CONSULENZE LEGALI
- VISURE CATASTALI E IPOTECARIE

- VISURE CAMERALI
- PRATICHE DETRAZIONI 36% E 55%
- REDAZIONE DI CONTRATTI D'AFFITTO
- REDAZIONE DI CONTRATTI DI LOCAZIONE

Rif. C044- SAN CESARIO S/P

In piccola palazzina in corso di realizzazione composta di sole 7 unità, prenotiamo appartamenti con due o più camere alcuni con giardini privati. Finiture di pregio e gestione degli spazi interni personalizzabili.

La costruzione adotterà le nuove disposizioni in materia antisismica e risparmio energetico.



Rif. C044- SAN CESARIO S/P

In pregiato contesto in costruzione proponiamo appartamenti di varie metrature. Soluzioni abitative con una o due camere, alcuni con giardini privati al piano terra. Capitolato completo degli accessori più importanti e possibilità di personalizzazione.

Alcuni esempi:

- Costruzione in pietra faccia a vista;
- Struttura Antisismica;
- Isolamenti acustici orizzontali e verticali, isolamenti termici ai sensi delle normative;



- Impianto solare termico installato a integrazione impianto tradizionale;
- Predisposizione impianti di: raffrescamento, addolcimento e filtrazione dell'acqua;
- Impianto satellitare;

Rif. C028-SAN CESARIO S/P/-NUOVO INTERVENTO.

Prenotiamo appartamenti, in piccole palazzine in corso di costruzione. Soluzioni abitative con due o più camere, giardini privati o sottotetti collegati internamente. Finiture di pregio personalizzabili. Gestione personalizzata degli spazi interni.



Alcuni Esempi:

- isolamenti acustici su superfici verticali e orizzontali ai sensi del d.p.c.m. 05/12/1997
- certificazione risparmio energetico
- pannelli solari
- predisposizione pannelli fotovoltaici
- struttura antisismica

- riscaldamento a pavimento
- aria condizionata montata
- video citofoni
- antenna satellitare
- basculanti automatizzati
- zanzariere inserite negli infissi
- antifurto installato
- al piano terra inferiate

Rif. C009- PIUMAZZO AD.ZE CENTRO-

Prenotiamo appartamenti con 1, 2 o 3 camere, alcuni con sottotetti collegati internamente, altri con ingresso indipendente con giardino; disponibilità di negozi e uffici al piano terra. Finiture di pregio personalizzabili come anche gli spazi interni.



Alcuni esempi:

- Struttura antisismica;
- Coibentazione termica e sonora;
- Pannelli solari;
- Predisposizione per impianto

- fotovoltaici;
- Predisposizione per impianto satellitare;
- Aria condizionata, montaggio macchina;
- Info e plan c/o ns. uffici.**